

**ПРОТОКОЛ**  
публичных слушаний  
по проекту Генерального плана  
Богословского сельского поселения  
Омского муниципального района Омской области

с. Ульяновка

« 30 » октября 20 14 г.

Ведущий публичных слушаний Ванюшина Екатерина Викторовна – ведущий специалист администрации Богословского сельского поселения

Секретарь публичных слушаний Мулина Елена Сергеевна – специалист 1-го разряда администрации Богословского сельского поселения

Присутствовало 33 человек.

Предмет обсуждения **Обсуждение проекта Генерального плана Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области**

Инициатор публичных слушаний Администрация Богословского сельского поселения

Основание для проведения публичных слушаний: постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 14.10.2014 № 261 «О назначении проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения Генерального плана Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области».

Публичные слушания проводились для населенных пунктов: с. Ульяновка, д. Травкино, д. Зеленая Роща, ст. Густафьево, о.п. 2733 км, о.п. 2737 км.

На рассмотрение представлены графические (карты) и текстовые (положение о территориальном планировании) материалы утверждаемой части проекта в составе:

№ п/п	Наименование
<b>Графические материалы</b>	
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения
<b>Материалы по обоснованию</b>	
2	Карта положения сельского поселения в структуре муниципального района
3	Карта транспортной инфраструктуры

Докладчик: ведущий специалист который ознакомил участников публичных слушаний с:

- проектом положений о территориальном планировании, содержащихся в Генеральном плане Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области и включающих в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию.

- проектами карт (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Основные задачи генерального плана:



- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;  
- разработка разделов генерального плана (не разрабатываемых ранее): схема планировочной организации территории, схема генерального плана в границах муниципального образования, программа мероприятий по реализации генерального плана, программа инвестиционного освоения территории;

При разработке генерального плана учитывались:

1) особенности поселения, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;

2) особенности типов жилой застройки;

3) состояние инженерной и транспортной инфраструктур, направления их модернизации.

Основная часть проекта Генерального плана включает в себя графические материалы в виде карт (схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании. На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения;

автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений;

иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения.

На картах (схемах), содержащихся в генеральном плане, отображаются:

границы поселения;

границы населенных пунктов, входящих в состав поселения,

существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи;

границы функциональных зон и планируемое развитие таких зон;

границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

Участниками публичных слушаний в с. Ульяновка были высказаны предложения принять Генеральный план:

Проголосовали за предложение:

За - 33 человек.

Против – нет

Воздержавшихся – нет

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Проект Генерального плана Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Омской области, Уставом Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Ведущий публичных

слушаний

(должность)

Ванюшина Екатерина Викторовна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Секретарь публичных

слушаний

(должность)

Мулина Елена Сергеевна

(Ф.И.О.)



(подпись)